

— A VENDRE —

MAISON

110 m² env.

LILLE

221 000 €



DESCRIPTION

À Lille, découvrez cette maison de ville traditionnelle construite en 1930, avec façade en briques. Elle offre 5 pièces, dont 4 chambres, et présente un état général et intérieur moyen, laissant place à différents projets d'aménagement.

La maison d'environ 110 m² se décompose comme suit :

- hall d'entrée
- séjour
- cuisine et arrière cuisine
- 4 chambres, 2 salles de bains, 2 WC.

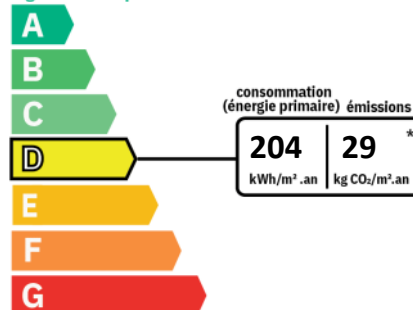
Le chauffage est individuel au gaz, l'eau chaude est produite par un cumulus électrique et l'assainissement est raccordé au tout-à-l'égout. Une cour privative et une cave complètent ce bien

Anciennement collocation, cette maison nécessite quelques travaux de modernisation.

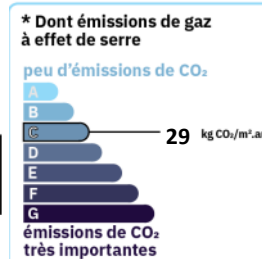
Implantée à proximité d'un collège, d'une école primaire, d'un lycée et de commerces, elle bénéficie également de la proximité d'une gare et du métro. La fibre optique est disponible.

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Maison de ville**

Construction : **Maison traditionnelle**

Construit en : **1930**

Caves : **1**

Assainissement : **Tout à l'égout**