

— A LOUER —
**chambre en
colocation**

10 m²

LILLE - hellemmes

440 € CC par mois



ADRESSE

55 RUE DES ECOLES
59000 LILLE

Etage : 2 / 2

DESCRIPTION

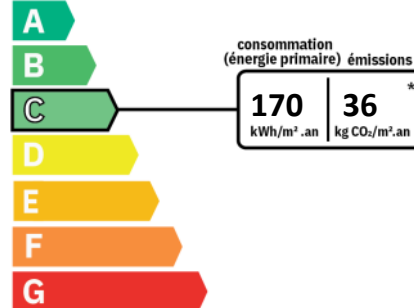
A Lille, quartier Hellemmes, cette chambre de 10 m² est proposée en colocation, au 1^{ER} étage d'un immeuble construit en 1930. L'espace bénéficie d'un état intérieur très bon, avec une rénovation réalisée en 2024, pour un quotidien agréable et bien organisé.

La chambre offre une luminosité appréciable grâce à l'exposition sud-est, tandis que les huisseries en PVC et le double vitrage contribuent à un confort au quotidien. La maison en briques et l'assainissement tout à l'égout complètent la solidité et la praticité du lieu.

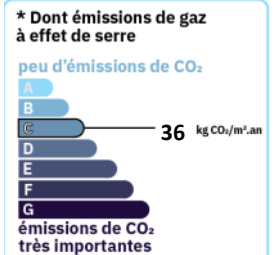
Dans l'environnement immédiat, vous profitez de commodités proches : bus, commerces, école primaire, centre-ville, ainsi que la gare et le métro. Une cave est également incluse, pratique pour le rangement et l'organisation personnelle.

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 440 €/mois

dont forfait mensuel de charges
locatives : 100 €

Dépôt de garantie : 680 €

Honoraires charge loc. : 300 € TTC

