

— A LOUER —

TYPE 3

74.47 m²

LILLE

1 125 € CC par mois



ADRESSE

122 RUE NATIONALE
59000 LILLE

Etage : 3 / 6

DESCRIPTION

Location - Type 3 - 74.47 m² - 1 125 € CC - Lille

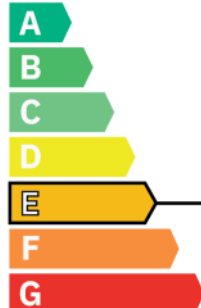
Découvrez ce charmant appartement de type 3, idéalement situé au troisième étage d'un immeuble de six niveaux, au cœur de Lille (angle rue Nationale et Boulevard de la Liberté). Avec une superficie de 74.47 m², cet espace lumineux se compose de deux chambres confortables, d'un salon spacieux et d'une cuisine équipée, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel.

L'agencement optimisé de cet appartement permet de profiter d'un espace de vie fluide, où chaque pièce est soigneusement pensée pour maximiser le confort. Le parquet chaleureux apporte une touche d'élégance, tandis que l'ascenseur et l'interphone assurent un accès facilité et une sécurité renforcée.

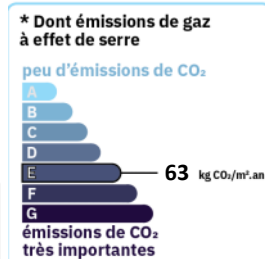
L'emplacement est un véritable atout. Vous serez à proximité immédiate du centre-ville, avec un accès rapide aux commerces, à la gare, aux grandes écoles et à l'université catholique et aux transports en commun, notamment le métro.

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 125 €/mois

dont provision de charges : 175 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 950 €

Honoraires charge loc. : 744,70 € TTC

dont pour l'état des lieux : 223,41 €

